ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SAVADISLA
CONSILIUL LOCAL SAVADISLA

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, 26.04.2018 la sediul Primariei Savadisla, cu ocazia intrunirii Consiliului Local in sedinta ordinara de lucru.

Sedinta este publica si a fost convocata in scris.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, participă de drept secretarul comunei si Primarul comunei, Tamas Gebe Andrei. Participa de asemenea domnul inginer ISpas Alin, din cadrul Ocolului Silvic Turda impreuna cu doamna contabila a Ocolului Silvic Turda, precum si domnii Cristian Maxim, inginer firma arhitectura si domnul Turdean Radu Gabriel, solicitant aprobate HCL PUD hala dezmembrari auto si birouri sat Vlaha.

La apelul nominal al secretarului se constata prezenta a 13 consilieri locali din totalul de 13, sedinta fiind astfel legal constituita si isi poate incepe lucrarile, lipsa fiind reprezentantul satesc, domnul Komaroni Pasca Attila.

Secretarul comunei supune aprobarii procesul-verbal al sedintei din data de 29.03.2018. Se aprova cu 13 voturi pentru.

Presedintele de sedinta supune aprobarii ordinea de zi, care se aproba cu 13 voturi pentru, si anume:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire magazie piese auto (dezmembrari)" Sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj
2. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire hala dezmembrari auto si birouri" sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj
3. Proiecte de hotarari si alte documente supuse spre analiza Consiliului Local.
4. Probleme curente.

Se solicita aprobarea suplimentarii ordinii de zi cu urmatorul proiect:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice navetiste, pentru luna martie a anului școlar 2017-2018.

Se aproba suplimentarea ordinii de zi cu 13 voturi pentru.

Presedintele de sedinta solicita consilierilor aprobarea cu privire la acordarea cu prioritate a cuvantului partilor prezente in vederea sustinerii si discutarii solicitarilor, dupa caz, referitoare la tarifele de paza propuse de catre Ocolul Silvic Turda si primele proiecte de urbansim aflate pe ordinea de zi. Se aproba cu 13 voturi pentru.

Domnul inginer Ispas, din cadrul Ocolului Silvic Turda, ia cuvantul si mentioneaza ca este prezent datorita invitatiei consilierilor locali in vederea explicarii necesitatii majorarii tarifului pentru paza padurii aflate in proprietatea comunei Savadisla, explicand ca acest tarif este sabilit de Organele superioare ale Ocoalelor Silvice, fara a se face diferenta intre proprietatea publica sau privata, in baza Hotararii de Guvern care reglementeaza functionarea Ocoalelor Silvince. In acest sens, pentru anul 2018 de forurile superioare a fost stabilit un tarif de 86 lei/ha pentru paza padure pentru persoanele fizice si un tarif de 84 de lei/ha pentru persoanele juridice.

La momentul de fata, Comuna Savadisla are in continuare un tarif de 46 de lei/ha, iar Ocolul Silvic Turda nu mai poate presta serviciul de paza la acest tarif, fiind mult sub pretul stabilit pe anul 2018, cu toate ca se doreste in continuare o colaborare cu comuna Savadisla. Domnul Ispas mentioneaza de asemenea ca tocmai acesta este motivul prezentei sale in cadrul sedintei de Consiliu Local, in vederea gasirii unui numitor comun pentru colaborarea pe viitor

a celor doua entitati juridice, avand posibilitatea de a propune forurilor superioare stabilirea unui alt tarif de paza pentru comuna Savadisla, in conditiile in care poate prezenta si o justificare temeinica a acestei solicitari, lucru pe care doreste sa il faca, insa doar dupa ce Cosniliul Local va fi de acord, chiar si de principiu cu un tarif care sa permita atat Comunei Savadisla cat si Ocolului Turda colaborarea pe mai departe.

Domnul Primar ia cuvantul si mentioneaza ca se doreste colaborarea cu Ocolul Turda, insa pretul stabilit de 84 lei/ha, avand in vedere suprafata mare de padure aflata in proprietatea comunei Savadisla, face imposibila o achizitie directa a serviciului de paza prestata de Ocolul Turda, trecandu-se pragul prevazut de legislatia achzitiilor publice de 30.000 Euro fara TVA/an, fapt ce va obliga Comuna sa puna serviciul la licitatie, daca nu se va gasi o modalitate de a se incadra cu suma de bani in limita prevazuta de lege.

Domnul Ispas mentioneaza ca daca se va ajunge la un conses cu Consiliul Local Savadisla privitor la suma de bani care poate fi suportata ca taxa de paza padure, va prupune Consiliului Director al Ocolului acceptarea noului tarif astfel stabilit.

Atat domnul Primar cat si domnul Ispas, au mentionat suma de 69 de lei/ha ca suma maxima pe care comuna Savadisla o poate achita in vederea achzitiei directe a serviciilor de paza la Ocolului Turda.

Domnii Consilieri mentioneaza ca in urma cu cativa ani comuna a avut un contract de paza cu Ocolul privat Valea Ierii, insa colaborarea nu a fost deloc benefica comunei, serviciile prestate de catre ocolul privat fiind extrem de slabe.

Avand in vedere suma finala mentionata ca si taxa de paza a padurii, si anume, suma de 69 de lei/ha, toti cei 13 consilieri locali isi manifesta acceptul cu privire la suma si solicita domnului Ispas prezentarea acestei sume Consiliului Director in vederea acceptarii acesteia, urmand ca ulteriror acceptarii, departamentul de achizitii publice din cadrul primariei Savadisla sa opereze achizitia serviciul, in conformiatte cu prevederile legislatiei achizitiilor publice.

Se mentioneaza de catre doamna secretar ca nu exista temei legal in vederea intocmirii unei Hotarari de Consiliu in acest sens, cata vreme Legislatia achizitiilor publice prevede intrega procedura precum si sumele-prag, votul consilierilor privind aprobarea sumei nefacand altceva decat sa consfiinteasca o prevedere legala care deja exista, propunand ca un extras al procesului-verbal de sedinta in care s-au discutat cele referitoate la taxa de paza padure sa fie comunicat Ocolului Silvic Turda in vederea dovedirii celor discutate si aprobate si fundamentarii solictarii de aprobare a taxei astfel discutate organelor competente superioare, lucru aprobat atat de consilieri cat si de domnul inginer Ispas.

Se acorda cuvantul domnilor Cristian Maxim, inginer firma arhitectura si domnului Turdean Radu Gabriel in ceea ce priveste primele doua proiecte ale ordinii de zi, discutate deja in cadrul a doua sedinte anterioare si amanate pana la prezenta sedinta.

Domnul Maxim ia cuvantul si asigura consilierii locali ca toate problemele prezentate si semnalate privitoare la aspectul gardului si la depozitarea masinilor dezmembrate vor fi luate in considerare si puse in practica de urgenta, urmand ca la aprobarile finale, acestea deja sa fie finalizate, suprafata sa fie imprejmuita cu gard viu, placut ochiului, terenul curatat si solicita consilierilor sa aiba in vedere ca se doreste mutarea birourilor firmei pe raza comunei, avandu-se in vedere angajarea localnicilor in cadrul firmei.

Domnul viceprimar ia cuvantul si isi manifesta din nou nemultumirea de modul in care s-a prezentat proiectul in sedinta anterioara, de atitudinea fata de consilierii locali a doamnei arhitect, precum si de modul in care pana la momentul de fata au decurs demersurile, mai ales faptul ca s-a construit un gard urat, inestetic care imprejmuieste proprietatea petentului, de care este nemultumita intreaga comunitate.

Domnul Turdean mentioneaza ca intelege acest lucru si ca promite ca il va remedia, proiectul finalizat urmand sa fie placut ochiului, in armonie cu mediul inconjurator.

Se supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire magazie piese auto (dezmembrari)" Sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj.

Se aproba cu 8 voturi pentru si 5 abtineri.

Se adopta astfel **Hotararea nr. 28 din data de 26.04.2018 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire magazie piese auto (dezmembrari)" Sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj.**

Se supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire hala dezmembrari auto si birouri" sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj.

Se aproba cu 8 voturi pentru si 5 abtineri.

Se adopta astfel **Hotararea nr. 29 din data de 26.04.2018 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu " Construire hala dezmembrari auto si birouri" sat Vlaha, comuna Savadisla, jud. Cluj.**

Se prezinta si se supune la vot Proiectul de hotarare privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice navetiste, pentru luna martie a anului școlar 2017-2018.

Se aproba cu 13 voturi pentru.

Se adopta astfel **Hotararea nr. 30 din data de 26.04.2018 privind aprobarea decontării cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice navetiste, pentru luna martie a anului școlar 2017-2018.**

In cadrul punctului "probleme curente"se pune in discutie de catre domnul Primar cererile depuse de cetatenii care au case de vacanta pe raza comunei, sau de cei care sunt plecati in strainatate si care vin rar la casele din comuna, referitoare la taxa de salubrizare, acestia fiind nemultumiti de taxa impusa in sarcina lor, sustinand ca ei efectiv nu beneficiaza de acest serviciu, considerand taxa abuziva.

Consilierii sustin in unanimitate ca taxa este corect instituita, cei care au case de vacanta vin in weekend-uri, impreuna cu prietenii si familiile acestora, ajungand sa faca mizerie mai mare decat cei care locuiesc zi de zi acolo si nu poate fi acceptat argumentul confrom caruia iau gunoiul si il duc la Cluj, cate vreme valea din vecinatatea caselor de vacanta este mai mereu plina de gunoaie. Daca persoanele care au case de vacanta pot sa dovedeasca ca au incheiat personal un contract de salubritate cu o firma de salubritate privitoare la propritatea lor de pe teritoriul comunei Savadisla, vot fi scutiti de la plata taxei de salubrizare, pana vor face acea dovada, nu.

Se pune in discutie cererea cu nr. 2593/25.04.2018 a domnului Farcas Liviu din Hasdate nr. 184 in calitate de administrator al SC Opendrink SRL de modificare a orarului de functionare al societatatii. Consilierii solicita depunerea avizelor de autorizare si functionare ale societatii in vederea aprobarii noului orar de functionare.

Se pune in discutie cererea cu nr. 2558/25.04.2018 a domnului Farcas Narcis Alexandru, Lita nr. 146, care solicita concesionarea de teren proprietate publica/privata a comunei Savadisla pentru a dezvolta o ferma zootehnica.

Consilierii mentioneaza ca avand in vedere ca pana la momentul prezentei sedinte nu a fost finalizat amenajamentul pastoral, precum si obligatia comunei de a atasa la eventualul contract de inchiriere/concesiune extras din amenajamnetul pastoral, la momentul de fata nu se poate incepe o astfel de procedura datorita lipsei amenajamentului pastoral.

Se pune in discutie adresa cu nr. 2489/23.04.2018 a Ministerului Dezvoltarii Regionale, prin care se aduce la cunositinta si se solicita in acelasi timp, comunicarea Hotararilor de Consiliu Local privind infiintarea serviciului de iluminat, precum si alte Hotarari ulterioare acestuia, se constata ca trebuie incepute demersurile de punere in concordanta a serviciului mentionat cu solicitarile adresate, urmand ca ulterior acestora, sa se poata comunica si actele administrative care au fost solicitate.

Nemaifiind alte chestiuni de discutat, presedintele de sedinta declara inchisa sedinta de lucru.

Presedinte de sedinta
Asztalos Stefan

Secretar
Marian Ramona-Bianca