

Județul
UNITATEA SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERRITORIALE

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Registru agricol Tipul: Volumul: Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele		<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Nr.	Strada	Tara	Nr.	Cod postal	Cota proprietate	Cod postal
Numărul tel./fax	Strada	Județul/Sectorul	Localitatea	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Adresa de corespondență		Adresa de poștă electronică		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
2. Numele		<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Nr.	Strada	Tara	Nr.	Cod postal	Cota proprietate	Cod postal
Numărul tel./fax	Strada	Județul/Sectorul	Localitatea	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Adresa de corespondență		Adresa de poștă electronică		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
3. Numele		<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală	
Prenumele	Nr.	Strada	Tara	Nr.	Cod postal	Cota proprietate	Cod postal
Numărul tel./fax	Strada	Județul/Sectorul	Localitatea	Blocul	Scara	Etaj	Ap.
Adresa de corespondență		Adresa de poștă electronică		Codul poștal		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele		Codul numeric personal	
Prenumele	Nr.	Strada	Tara
Numărul tel./fax	Strada	Județul/Sectorul	Localitatea
Adresa de poștă electronică		Codul poștal	
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România		Tara	

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	Nr. act dobândire:			Data dobândirii:			Valoare achiziție (lei)										
	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	În calitate de:													
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloccu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>								
Specificații	Clădiri							Construcții anexe									
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic			B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)			Condițiile de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		
Suprafața utilă (m ²)			Suprafața construită desțășurată (m ²)														

Tabloul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice									
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²		construită desfășurată m ²					
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)		Valoarea din actul de proprietate (lei)		Valoarea din actul de dobândire					
Data întocmirii raport		Data întocmirii proces verbal de recepție		Data încheierii act de dobândire					
<p>Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:</p>									
<p>VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.</p>									
<p>VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:</p>									
<p>a) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:</p>									
<p>b) <input type="checkbox"/> La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.</p>									
<p>Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:</p>									
1..... 4..... 7.....									
2..... 5..... 8.....									
3..... 6..... 9.....									
<p>Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:</p>									
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;									
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.									
Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		Semnătura împuternicitului	
Data semnării		TIPUL		seria		numărul		La data de	
<p>În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.</p>									
<p>În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.</p>									
Date de identificare ale acestei persoane:									
Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		eliberat de	
<p>În acest tip de chenar completează organul fiscal local.</p>									
Numele și numele				Zona în cadrul localității			Rangul localității		
Semnătura				Data semnării					