

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI SĂVĂDISLA
RO 407505 Săvădisla nr. 35. jud. Cluj
Telefon: 0264-374275, Fax: 0264-374433
Email: primsav@yahoo.com
Nr. 9128 din 10.10.2024

ANUNȚ PUBLIC

BENEFICIAR/INVESTITOR	LUCRARE	AMPLASAMENT
Parohia Reformată Vlaha, CUI 5150157 cu sediul în județul Cluj, com. Săvădisla, sat. Vlaha, nr.116, reprezentat prin Lengyel Istvan	ELABORARE DOCUMENTAȚIE P.U.D. ȘI DOCUMENTAȚIE PENTRU EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI	Situat în județul Cluj, comuna Săvădisla, satul Vlaha, nr. F.N., identificat prin extras de carte funciara pentru informare nr. 56066 Săvădisla și nr. 56066 Săvădisla

REGIMUL JURIDIC: Conform P.U.G. Comuna Săvădisla, imobilul identificat prin extrasul de carte funciara nr. 56066 Săvădisla este situat în intavilanul localității Vlaha, în afara zonelor de protecție și cunstituie proprietatea privată.

REGIMUL ECONOMIC: Folosința actuală a terenului este arabil, conform extrasului de carte funciara. Destinația stabilită prin PUG: zonă de gospodărie comunală – UTR Ge 8.2.

REGIMUL TEHNIC: suprafața teritoriului supus reglementării prin PUD este de **1000 mp**;

Se propun: - elaborarea planului urbanistic de detaliu, **în vederea autorizării executării lucrărilor de construire capelă mortuară, amenajări exterioare racordări și bransamente la utilități urbane.**

Prevederi PUD: destinația propusă: zonă de gospodărie comunală – UTR Ge 8.2. ; Funcțiuni predominante: servicii de gospodărie comunală; **Hprop = parter; POTpropus=17%, CUTpropus=0.17**; retragere față de aliniament: se va asigura o retragere de la circulație publică de 3,00m; retrageri față de limitele laterale: 7,97 m față de o latură și 3,0 față de cealaltă latură, retrageri față de limita posterioară 24,38 m. Accesul se realizează din drumul a localității.

În zonă există rețea de apă și rețea de curent electric.

Data afișării pe site :
10.10.2024

Perioada consultare: 15 zile,
până la data de 25.10.2024

Documentația este pusă la dispoziția publicului interesat la sediul PRIMĂRIEI COMUNEI SĂVĂDISLA, în localitatea Săvădisla, nr. 35, jud. CLUJ, compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului, tel. 0264-374.271

Comp. Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Consilier I superior
Ing. Barazsuly-Cintus Timea



PRIMĂRIA COMUNEI SĂVĂDISLA

Data anunțului: 09.10.2024

**CONSULTARE ASUPRA
PROPUNERILOR PRELIMINARE**



PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ

situat în Comuna Săvădisla, Loc. Vlaha nr. FN, nr. cad. 56066,
Judetul Cluj

Inițiator: PAROHIA REFORMATĂ VLAHA

Elaborator: SC. CUBE DESIGN SRL.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVATII

asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Comunei
Săvădisla, Secția de urbanism

în perioada 10.10.2024 - 25.10.2024,

între orele: 08.00 - 16.00.

Răspunsul la observațiile transmise va fi prin afișare la sediul
Primăriei Comunei Săvădisla.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea
publicului:

Primăria Comunei Săvădisla, Secția de urbanism

la adresa , str. Principală nr. 35, Comuna Săvădisla, Județul
Cluj, Tel: +40264374275, e-mail: primsav@yahoo.com