ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SĂVĂDISLA
CONSILIUL LOCAL SĂVĂDISLA

Hotărârea nr. 40 din data de 30.07.2020
privind prelungirea contractului de închiriere cu nr. 5903/28.09.2020 încheiat de comuna Săvădisla cu domnul Zăgrean Iosif pentru spațiul de 20 mp situat în satul Vlaha nr. 301 pentru cabinet medical

Consiliul Local Savadisla, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.07.2020

Avand in vedere proiectul de hotarare al Primarului comunei Savadisla, referatul de aporbare al primarului, raportul de avizare al compartimentului de resort, avizul comisiei de specialitate,

Avand in vedere solicitarea cu nr. 5146/29.07.2020, contractul de închiriere cu nr. 5903/28.09.2015 cu termen de închiriere până la data de 01.10.2020

Tinand seama de prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 1166 si art. 1270, Cod Civil,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a, şi art. 243 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

ART. 1 Se manifesta acordul Consiliului Local Savadisla privind prelungirea contractului de inchiriere 5903/28.09.2020 încheiat de comuna Săvădisla cu domnul Zăgrean Iosif pentru spațiul de 20 mp situat în satul Vlaha nr. 301 pentru cabinet medical, pe o perioada de 5 ani, pentru suma de 120 lei/lunar/chirie.

ART. 2 Se aprobă actul additional, anexă la prezenta Hotărâre **și** se însărcinează Primarul comunei Săvădisla cu ducerea la indeplinirea a acestei Hotarari prin semnarea actului aditional mentionat

ART. 3 Prezenta Hotarare se va comunica domnului Zăgrean Iosif si Institutiei Prefectului Cluj.

ART. 4 Hotararea poate fi contestata in conditiile prevazute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, in termen de 30 de zile de la comunicare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Attila Matyas

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA SĂVĂDISLA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Săvădisla
Ramona-Bianca Savaser

Nr. total consilieri 13
Nr. consilieri prezenti 11
Nr. voturi pentru 11
Nr. voturi împotrivă 0
Abtineri 0

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SĂVĂDISLA
Str. Principală nr. 35
Telefon: 0264-374275/ Fax: 0264374433
CIF 4889497
Email: primsav@yahoo.com
Nr. .....

Anexa la HCL nr. 40 din data de 30.07.2020

Act adițional nr. 1
La contractul de închiriere cu nr. 5903/28.09.2020 pentru spațiul de 20 mp situat în satul Vlaha nr. 301 pentru cabinet medical

1. **Părțile contractante**

Comuna Săvădisla, cu sediul în Săvădisla, nr. 35, comuna Săvădisla, jud. Cluj, CIF 4889497, reprezentată legal prin Primar, Andrei Tamas Gebe, în calitate de locator și

Dr. Zăgrean Iosif, cu domiciliul în Cluj-napoca, Str Tășnad nr. 1, ap. 8, CNP ....., posesor al CI seria ..... nr..... în calitate de locatar, convin asupra modifcării articolului 4 al contractului contractul de închiriere cu nr. 5903/28.09.2020, care va avea următorul cuprins:

2. **Obiectul actului adițional:**

"ART. 4 Prezentul contract de închiriere se încheie pe o durată de 5 ani cu începere de la data de 01.10.2020 până la data de 30.09.2025, cu posibilitate de prelungire cu aprobarea Consiliului Local Săvădisla.
ART 5. **Prețul închirierii – chiria- este de 120 lei/lună pentru întreaga suprafață.**
Valoarea chiriei se va actualiza annual până cel mai târziu la 31 ianuarie a fiecărui an cu indeicele de inflație comunicat de Instututul Național de Statistică"

3. Celelalte prevederi ale contractului de închiriere cu nr. 5903/28.09.2020 rămân neschimbate.

Încheiat astăzi, ..., în 2 (două) exemplare originale, unul pentru locator şi unul pentru locatar.

Locator,
Comuna Săvădisla,
Prin primar
Andrei Tamas Gebe

Locatar,
Zăgrean Iosif