ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SĂVĂDISLA
Str. Principală nr. 35
Telefon: 0264-374275/ Fax: 0264374433
Email: primsav@yahoo.com
Nr. 7579, data: 09/11/2020

Anunţ

privind aducerea la cunoştinţă publică a Proiectului de hotărâre privind impozitele şi taxele locale pe anul 2021

In baza prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, Comuna Săvădisla aduce la cunoştinţă publică elaborarea proiectului de hotărâre privind impozitele şi taxele locale pe anul 2021.

Prezentul anunţ este însoţit de referatul de aprobare al Primarului comunei, de raportul de avizare al biroului finaciar-contabil al Primariei Săvădisla şi de textul proiectului menţionat.

Perioada limită de depunere a propunerilor scrise, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ menţionat este cuprinsă între datele de **10 - 23 noiembrie 2020**. Acestea se pot depune la registratura Primăriei comunei Săvădisla, Str. Principală nr. 35, localitatea Săvădisla, comuna Săvădisla, judeţul Cluj, de luni până vineri orele 08-15, prin posta, avand ca destinatar adresa mai sus mentionata, prin posta electronica la adresa primsav@yahoo.com si prin fax la numarul 0264374275.

Afişat azi, data de 09.11.2020

Secretar general,
Savaşer Ramona-Bianca

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVADISLA

Proiect de hotarare
privind impozitele si taxele locale pe anul 2021

Consiliul local al comunei Savadisla intrunit in sedinta ordinara la data de ..... ;

Analizând proiectul de hotarire initiat de primarul comunei Savadisla , raportul compartimentului financiar-contabil si avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

Având in vedere prevederile titlului IX din L.227/2015 Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, HCL nr. 33 din data de 17.05.2018 privind aprobarea regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui, HCL nr. ..... privind aprobarea Regulamentului de comercializare a produselor şi serviciilor de piaţă pe raza comunei Săvădisla, Hotararea Consiliului Local Savadisla nr. 48 din data de 18.12.2006 privind organizarea si functionarea serviciului public de salubrizare a comunei Savadisla si delegarea gestiunii acestui serviciu, Hotărârea nr. 125 din data de 24.10.2019 privind aprobarea procedurii de negociere fără publicare pentru atribuirea contractului de prestări de servicii salubritate, Hotararea Consiliului Local Savadisla nr. 5 din data de 25.01.2018 privind conditiile de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public şi privat al Comunei Savadisla, Hotararea nr. 51 din data de 19.07.2018 privind aprobarea regulamentului de funcţionare a serviciilor xerox si de listare, Hotararea nr. 52 din data de 19.07.2018 privind aprobarea regulamentului privind închirierea căminelor culturale ale comunei Săvădisla, Hotararea nr. 53 din data de 19.07.2018 privind aprobarea regulamentului privind închirierea terenurilor de fotbal natural aflat pe raza comunei Săvădisla,

In temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c, art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit. c, art. 196 alin. 1 lit. a, şi art. 243 alin. 1 lit. a din OUG 57/2021 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Nivelurile taxelor si impozitelor locale pentru **anul 2021** sunt urmatoarele :

A.Impozitul pe clădirile persoanelor fizice

a. Impozitul pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă,

Pentru clădirile **rezidenţiale şi clădirile-anexă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă– lei/m^2	
	Cu instalaţii de apă,	Fără instalaţii de apă,

	canalizare, electrice şi încălzire(condiţii cumulative)	canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50%din suma care s-ar aplica clădirii	50%din suma care s-ar aplica clădirii

În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii impozabile cu coeficientul de corecţie corespunzător, adica cu **1,10** in satul Savadisla si cu **1 ,05** in celalate sate ale comunei .

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a). cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b). cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c).cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la

fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă

b.Impozitul pe clădirile nerezidenţiale

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform celor de mai sus .

c.Impozitul pe clădirile cu destinaţie mixtă

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform literei "a" cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform literei "b" si cu aplicarea celorlalte prevederi ale art.459 din Codul Fiscal.

B.Impozitul pe clădirile persoanelor juridice

Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial calculat conform celor de mai sus .

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa conform art.460 alin.5 literele a,b,c,d,e,f.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează odată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă.

Prevederile alin. anterior nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri **este 5%.**

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor .

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2021 şi 30 septembrie 2021, inclusiv.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie 2021** se acordă o bonificaţie de 10%.

Impozitul pe clădiri datorat bugetului local de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Alte prevederi :

(1)Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte **taxa pe clădiri**, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

(2) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.

(3)În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unităţii administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situaţii care determină datorarea taxei pe clădiri, diferenţa de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) Scutirile de la plata impozitului/taxei pe cladiri sunt prevazute de art.456 din L.227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare .

C.Impozitul pe teren şi taxa pe teren

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a comunei Savadisla concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau

folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă.

Biroul financiar-contabil stabileste nivelul **taxei pe teren** datorata de fiecare concesionar ,locatar , titular al dreptului de administrare sau de folosinta si intocmeste
decizia de impunere ,precum si comunicarea acesteia titularului conform art. 93-97 din L.207/2015 –legea privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare .

Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, **precum şi terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii**, impozitul se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zonta in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei , pe ranguri de localitati lei/ha	
	IV satul Savadisla	V celalalte sate
A	711	569

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare , iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinţă	A
1	Teren arabil	28
2	Păşune	21
3	Fâneaţă	21
4	Vie	46
5	Livadă	53
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28

7	Teren cu ape	15
8	Drumuri şi căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform celor de mai sus se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV(satul Savadisla)	1,10
V (celălalte sate)	1,00

Ca excepţie de la prevederile alin. (2)-(5) de la art.465 din Codul fiscal , în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) din acelasi cod numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător :

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	22
2	Teren arabil	42
3	Păşune	20
4	Fâneaţă	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia	

	celui prevăzut la nr. crt. 7.	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilităţii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporţional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă, la care anexează o copie a acestui contract.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2021 şi 30 septembrie 2021 inclusiv.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

Impozitul pe teren datorat de contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la 31 martei 2021.

În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei noastre prevederile alin. (2) şi (3) ale art.467 Cod fiscal se referă la impozitul pe teren cumulat.

Scutirile privind plata impozitului/taxei pe teren sunt prevazute in art.464alin. din L.227/2015 -Codul fiscal.

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

D.Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local daca persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, pe raza comunei Savadisla .

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de **200 cmc sau fracţiune** din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică sau fracţiune din aceasta	Lei/200 cmc
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracţiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc şi 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc şi 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc şi 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24

8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
	II. Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	75 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70%.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la **art.470 alin.5** din L.227/2015 Codul Fiscal, cu modificarile ulterioare.

În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la art.470 alin.6 din L.227/2015 Codul Fiscal .

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (6) al art.470 din Codul Fiscal , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată - lei -	Impozit
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9

b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2021 şi 30 septembrie 2021 inclusiv.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2021 se acordă o bonificaţie de 10% .

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la data de 31 martie 2021 .

Scutirile privind plata impozitului pe mijloacele de transport sunt prevayute in art.469 alin.1 din Codul fiscal .

E. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m_c, inclusiv	3
b) între 151 şi 250 m_c, inclusiv	3,5
c) între 251 şi 500 m_c, inclusiv	4,5
d) între 501 şi 750 m_c, inclusiv	6
e) între 751 şi 1.000 m_c, inclusiv	7

f) peste 1.000 m_c	7 + 0,01 lei/m_c, pentru fiecare m_c care depăşeşte 1.000 m_c

Taxa pentru **prelungirea unui certificat** de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru **eliberarea certificatului sau** a autorizaţiei iniţiale, iar taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egal cu 50 % din taxa stabilita conform tabelului de mai sus .

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de **10 lei.**

Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală **cu 0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

Taxa pentru **eliberarea autorizaţiei de construire** pentru alte construcţii decât cele menţionate art.474 alin.5 este egală cu **1% din** valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

Taxa pentru **prelungirea unei autorizaţii** de construire este egală cu **30% din** cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de desfiinţare**, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului
de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu valoarea de **10 lei.**

Taxa pentru eliberarea **autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier** în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de **amenajare de tabere de corturi,** căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu **2% din valoarea** autorizată a lucrărilor de construcţie.

Taxa pentru autorizarea amplasării de **chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame** situate pe căile şi în spaţiile publice este **de 8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

Taxa pentru eliberarea unei **autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente** la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de **10 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte la suma de **5 lei.**

2. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi :

Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte la suma de **20 lei.**

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **20 lei.**

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - **Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive** potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

100 lei/an pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv;

Scutirile de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor , avizelor si autorizatiilor
sunt prevazute in art.476 alin.1 din Codul fiscal.

3. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

a. **Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate(** art.477) se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

Cota taxei se stabileşte la **2 %.**

b.**Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate(art.478)**

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale către bugetul local al comunei Savadisla . Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la **20 lei, inclusiv;**

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de până la **20 lei, inclusiv**.

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

4. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

Cota de impozit se calculeaza după cum urmează:

a) **2%,** în cazul unui spectacol de teatru,balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) **3 %** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

5. Alte taxe locale:

a. Taxa pentru îndeplinirea **procedurii de divorţ** pe cale administrativă este în cuantum de **500 lei.**

I. TAXA SPECIALA DE SALUBRITATE

Art.1. Se instituie si se aprobă taxa specială de salubritate, sub formă de tarife distincte pentru gestionarea deşeurilor care includ şi contribuţia pentru economia circulară, aplicabila pe raza comunei Savadisla pentru persoanele fizice dupa cum urmeaza:

A. Tarif pentru gestionarea deşeurilor municipale: 9 lei

Acest tarif este stabilit /persoana/lunar pentru persoanele care au domiciliul, resedinta sau locuiesc efectiv pe raza comunei Savadisla.

B. Tarif pentru gestionarea deşeurilor municipale: 9 lei

Aceste tarife sunt stabilite /gospodarie/lunar pentru persoanele care detin cladiri pe raza comunei Savadisla, asa cum sunt definite in art. 453 lit. b-f din Codul Fiscal, indiferent de domiciliul sau resedinta acestora.

Persoanele fizice care au încheiat contract de prestări servicii de salubritate cu firma de salubritate care deserveşte comuna Săvădisla nu datorează taxele mai sus-menţionate. În acest sens, în termen de 5 zile de la încheierea contractului cu firma de salubritate, persoanele fizice au obligaţia de a depune o copie a contractului la Biroul financiar-contabil al Primăriei Săvădisla pentru a fi luaţi în evidenţă şi pentru a nu se reţine în sarcina acestora taxa de salubritate.

Persoanele juridice vor incheia contract individual de prestari servicii cu operatorul de salubritate.

Art. 2 In vederea stabilirii taxelor mentionate la Art. 1, se vor folosi datele existente in registrul agricol, precum si datele existente in cadrul evidentiei contribuabililor din cadrul biroului financiar-contabil.

Aplicarea taxei pentru noii beneficiari va incepe cu data de intai a lunii urmatoare identificarii acestora.

Art. 3 Taxa speciala se stabileste din oficiu in conformitate cu prevederile legale in vigoare si cu dispozitiile cuprinse in Hotararile Consiliului Local Savadisla.

Taxa se achita lunar, pana cel mai tarziu la data de 10 a lunii urmatoare a lunii celei pentru care se incaseaza taxa si se achita la casieria Primariei.

II. TAXELE SPECIALE PENTRU EMITEREA DE AUTORIZATII DE SPARGERE SI/SAU EXECUTIE DE LUCRARI AFERENTE RETELELOR TEHNICO-EDILITARE REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ŞI PRIVAT AL COMUNEI SAVADISLA

Art. 4 Se instituie si se aproba taxele speciale pentru emitere autorizatii de spargere si/sau executie de lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public şi privat al comunei Savadisla pentru persoanele fizice si juridice, precum si pentru deţinătorii sau administratorii de reţele astfel:

a. Taxa emitere autorizatie de spargere a domeniului public privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu : 300 lei/ lucrare.

b. Taxa emitere autorizatie de spargere a domeniului public privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu in regim de urgenta (48 de ore de la depunerea cererii): 500 lei/lucrare

c. Autorizaţie de spargere la remedierea avariilor: 50 lei

d. Autorizaţie de spargere la remedierea avariilor in regim de urgenta (48 de ore de la depunerea cererii): 60 lei

e. Aviz de execuţie lucrări, altele decât intervenţii de urgenţă sau extinderi şi înlocuiri reţele ori branşamente: 250 lei/lucrare

f. Aviz de execuţie lucrări, altele decât intervenţii de urgenţă sau extinderi şi înlocuiri reţele ori branşamente in regim de urgenta (48 de ore de la depunerea cererii): 350 lei/lucrare.

Art. 5 Persoanele fizice, juridice precum si deţinătorii sau administratorii de reţele care doresc efectuarea lucrarilor mentionate la articolul 1 al prezentului capitol, vor depune o cerere in acest sens la compartimentul de urbanism din cadrul Primariei Savadisla, model de cerere aprobat prin HCL nr. 5 din data de 25.01.2018 privind conditiile de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public şi privat al Comunei Savadisla, avand obligatia ca ulterior finalizarii lucrarilor sa aduca la starea initiala domeniul public sau privat pe cheltuiala proprie.

Art. 6 Plata taxei mentionate la articolul 1 al prezentului capitol se achita la momentul depunerii cererii, la caseria Primariei.

III. TAXA SPECIALA DE COPIERE XEROX SI LISTARE

Art. 7 Pentru persoanele fizice sau juridice care solicita efectuarea de copii xerox dupa documentele care necesita a fi lasate in copie ca anexa la cererile adresate Comunei, Primariei sau Consiliului Local depuse de solicitant, sau care solicita listarea de documente in acest sens, precum si pentru persoanele care au solicitat comunicarea pe suport de hartie a documentelor care fac parte din categoria informatiilor publice, se instituie si se aproba taxa speciala de copiere xerox si listare astfel:

1 leu fata/verso

0.50 lei fata

Art. 8 Copierea sau listarea se va face de personalul Primariei, taxa urmand a fi achitata odata cu predarea documentelor sau a dispozitivelor de stocare date in vederea copierii sau listarii acestora, la caseria Primariei.

IV. TAXA SPECIALA INCHIRIERE CAMINE CULTURALE

Art. 9 Pentru persoanele fizice sau juridice, care doresc inchirierea caminelor culturale aflate pe raza comunei Savadisla, sau care doresc inchirierea doar a anumitor incaperi ale acestora, inchiriere care se face cu respectarea Regulamentului de folosire si administrare a caminelor culturale adoptat prin Hotararea Consiliului Local, se instituie si se aproba taxa speciala de inchiriere camine culturale astfel:

Pentru perioada cuprinsa intre 1 mai-30 septembrie:
Botez, zi de nastere: 200 lei/eveniment maxim 24 ore
Bal: 500 de lei/ eveniment/ 24 ore
Nunta: 500 lei/ eveniment maxim 24 ore
Alte activitati: 150 lei/eveniment maxim 24 de ore

Pentru perioada cuprinsa intre 1 octombrie – 30 aprilie
Botez, bal, zi de nastere: 500 lei/eveniment maxim 24 ore
Nunta: 700 lei/ eveniment maxim 24 ore
Revelion: 500 lei /eveniment maxim 24 ore
Alte activitati: 400 lei/eveniment maxim 24 de ore

Art. 10 Taxa de inchiriere se achita ulterior aprobarii cererii, la momentul prezentarii in vederea inchirierii spatiului. In situatia in care predarea urmeaza sa se faca intr-o zi nelucratoare, solicitantul are obligatia de a achita taxa in ultima zi lucratoare anterioara datei inchirierii.

Art. 11 In vederea inchirierii caminelor culturale sau a salilor acestora, pentru garantarea corectei utilizari a spatiului si/sau a bunurilor existente in spatiul inchiriat, ca mijloc de preventie si reparare a unor eventuale prejudicii cauzate de catre chirias ca urmare a folosintei spatiului si/sau a bunurilor, solicitantul va depune o garantie, in cuantum de 500 de lei, pe care o va achita numerar resposabilului desemnat in acest sens prin Regulament, la momentul depunerii solicitarii si platii chiriei. Ulterior predarii spatiului de catre chirias, dupa tinerea evenimentului, resposabilul desemnat din partea Primariei va prelua si verifica spatiul, urmand a returna garantia in cazul in care constata ca spatiul si/sau bunurile au fost corespunzator folosite. In cazul in care se constata ca s-au produs deteriorari ca urmare a unei utilizari necorespunzatoare a salii si/sau a bunurilor, in functie de nivelul daunelor, se va retine o parte sau in totalitate garantia. In cazul in care daunele sunt superioare garantiei precepute, chiriasul are obligatia achitarii acestora in baza unei evaluari a daunelor intocminte de catre resposabilul desemnat.

Salile de spectacole nu vor fi inchiriate pentru nunti.

V. TAXA SPECIALA INCHIRIERE TEREN DE SPORT NATURAL SI SINTETIC

Art. 12 Pentru persoanele fizice sau juridice, asociatii si fundatii care doresc inchirierea terenurilor de sport naturale sau terenul de sport sintetic existente pe raza comunei Savadisla, se insituie si se aproba taxa speciala inchiriere teren de sport natural si taxa speciala de inchiriere teren sintetic, astfel:

Taxa inchiriere teren sintetic: 80 de lei/ora

Taxa Inchiriere teren natural: 250 lei/ activitate maxim 24 ore.

Art. 13 In vederea inchirierii tarenurilor mentionate la art. 12, solicitantii vor depune spre aprobare o cerere, in conformitate cu Regulamentul de administrare si folosire a terenurilor mentionate.

Art. 14 Taxa de inchiriere se achita ulterior aprobarii cererii, la momentul prezentarii in vederea inchirierii terenului. In situatia in care predarea urmeaza sa se faca intr-o zi nelucratoare, solicitantul are obligatia de a achita taxa in ultima zi lucratoare anterioara datei inchirierii.

Art. 15 In vederea inchirierii terenurilor de sport, pentru garantarea corectei utilizari a acestora, ca mijloc de preventie si reparare a unor eventuale prejudicii cauzate de catre chirias ca urmare a folosintei terenurilor mentionate, solicitantul va depune o garantie, in cuantum de 300 de lei, pe care o va achita numerar resposabilului desemnat in acest sens prin Regulament, la momentul depunerii solicitarii si platii chiriei. Ulterior predarii terenrilor de catre chirias, dupa tinerea evenimentului, resposabilul desemnat din partea Primariei va prelua si verifica spatiul, urmand a returna garantia in cazul in care constata ca terennurile a fost corespunzator folosite. In cazul in care se constata ca s-au produs deteriorari ca urmare a unei utilizari necorespunzatoare a acestora, in functie de nivelul daunelor, se va retine o parte sau in totalitate garantia. In

cazul in care daunele sunt superioare garantiei precepute, chiriasul are obligatia achitarii acestora in baza unei evaluari a daunelor intocminte de catre resposabilul desemnat.

VI. TAXA DE AUTORIZARE ŞI VIZA ANUALĂ

Solicitanţii autorizării de funcţionare emise în baza Regulamentului de comercializare a produselor şi serviciilor de piaţă pe raza comunei Săvădisla, vor achita anterior depunerii documentaţiei de autorizare suma de **200 de lei reprezentând taxa de autorizare**, la caseria Primăriei sau în contul indicat in acest sens de funcţionarii Biroului financiar-contabil. Acesta taxă este datorată o singură dată, la mometul autorizării. În cazul în care se dispune retragerea acordului de funcţionare, dacă se va depune o nouă cerere de autorizare, taxa va trebui achitată din nou.

În situaţia în care solicitarea de avizare a fost refuzată, suma depusă pentru autorizare va fi returnată solicitantului.

Operatorii economici care obţin autorizaţia de funcţionare pe raza comunei Săvădisla, au obligaţia anuală de obţinere a vizei anuale de funcţionare până la data de 31.03 a anului în curs în baza unei solicitări de acordare a vizei anuale bazate pe Declaraţia pe propria răspundere a administratorului societăţii sau a persoanei împuternicite în acest sens, în care se declară că societatea îndeplineşte în continuare toate condiţiile de funcţionare pentru care a fost autorizată, contra unei **taxe de viză anuală de 50 de lei/an.**

Viza anuală va fi aplicată pe verso-ul autorizaţiei de funcţionare şi pe cel al programului de funcţionare de către funcţionarul desemnat în acest sens de Primarul comunei prin Dispoziţie a Primarului.

Art.2 Prezenta hotarâre se completeaza cu prevederile L.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, precum şi cu prevederile art. 76 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 566/2004 a cooperaţiei Agricole coroborate cu prevederile Ordinului nr. 203/2.287/1.809/2019 pentru stabilirea criteriilor potrivit cărora membrii cooperatori beneficiază de scutirile prevăzute la art. 76 alin. (1) lit. e) din Legea cooperaţiei agricole nr. 566/2004.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarare se incredinteaza Primarul comunei Savadisla prin aparatul sau de specialitate.

Art.4 Primarul comunei prin intermediul biroului fianaciar –contabil va informa trimestrial consiliul local cu privire la situatia încasării impozitelor şi taxelor locale pe anul 2021 .

Art. 5 Prezenta Hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului Cluj.

Art. 6 Hotararea poate fi contestata in conditiile prevazute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, in termen de 30 de zile de la comunicare.

Initiator,
Primar,
Stefan Asztalos

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SAVADISLA

Referat de aprobare privind
proiectului de hotarare privind impozitele și taxele locale pe anul 2021

Având în vedere prevederile Titlului IX din Codul Fiscal care prevede impozitele pe care populatia le datoreaza la bugetul local, precum si obligatia autoritatilor administratiei publice locale de a stabili aceste taxe si impozite indexate, se impune redactarea proiectului de hotarare privind impozitele si taxele locale care vor fi colectate de comuna Savadisla pentru anul 2021.

Avand in vedere faptul ca in sedinta extraordinara a Consiliului Local Savadisla din data de 17.05. 2018 a fost adoptata Hotararea nr. 33 din data de 17.05.2018 privind aprobarea regulamentului de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale şi domeniile în care se pot institui, precum si faptul ca pe raza comunei Savadisla este infiintat serviciul de salubritate infiintat prin Hotararea de Consiliu Local nr. 48 din data de 18.12.2006 privind organizarea si functionarea serviciului public de salubrizare a comunei Savadisla si delegarea gestiunii acestui serviciu prin concesiune, Precum si HCL nr. 125 din data de 24.10.2019 privind aprobarea procedurii de negociere fără publicare pentru atribuirea contractului de prestări de servicii salubritate, in vederea bunei functionari a acestui serviciu de care se bucura intrega comunitate a comunei Savadisla si pentru acoperirea costurilor acestui serviciu, avand in vedere faptul ca buna gospodarire a localitatii cat si a gospodariei persoanelor fizice reprezinta deopotriva un drept si o obligatie a acestora, este necesara instituirea unei taxe speciale de salubritate care va reveni in sarcina persoanelor fizice care au domiciliul sau resedinta pe raza comunei si in sarcina celor care nu au domiciliul sau resedinta, insa au cladiri pe raza comunei, în cazul in care aceste persoane refuză să încheie contract de prestări servicii cu firma de salubritate care va deservi comuna Săvădisla, prin prisma obligatiei acestora de a-si ingriji si curata gospodariile si de a se debarasa de resturile astfel rezultate.

Se propune astfel taxa specială de salubritate, sub formă de tarife distincte pentru gestionarea deșeurilor care includ și contribuția pentru economia circulară, aplicabila pe raza comunei Savadisla pentru persoanele fizice dupa cum urmeaza:

A. Tarif pentru gestionarea deșeurilor municipale: 9 lei

Acest tarif este stabilit /persoana/lunar pentru persoanele care au domiciliul, resedinta sau locuiesc efectiv pe raza comunei Savadisla.

B. Tarif pentru gestionarea deșeurilor municipale: 9 lei

Aceste tarife sunt stabilite /gospodarie/lunar pentru persoanele care detin cladiri pe raza comunei Savadisla, asa cum sunt definite in art. 453 lit. b-f din Codul Fiscal, indiferent de domiciliul sau resedinta acestora.

Persoanele fizice care au încheiat contract de prestări servicii de salubritate cu firma de salubritate care deservește comuna Săvădisla nu datorează taxele mai sus-menționate. În acest sens, în termen de 5 zile de la încheierea contractului cu firma de salubritate, persoanele fizice au obligația de a depune o copie a contractului la Biroul financiar-contabil al Primăriei Săvădisla pentru a fi luați în evidență și pentru a nu se reține în sarcina acestora taxa de salubritate.

Persoanele juridice vor incheia contract individual de prestari servicii cu operatorul de salubritate.

In ceea ce priveste taxa pentru copii xerox sau listat, aceasta activitate este oferita de catre comuna Savadisla persoanelor care sunt nevoite sa depuna documente doveditoare in atasamentele cererilor pe care le depun, si care, nu au copii xerox ale originalelor, sau persoanelor care au in format electronic o serie de documente necesare propriilor lor cereri.

In vederea acoperirii costurilor de hartie, toner, curent utilizate pentru efectuarea acestor copii sau lsitari, este necesara instituirea unei astfel de taxe speciale, astfel cum a fost propusa, si anume, 0.80 lei fata/verso, 0.50 lei fata.

In ceea ce priveste taxele speciale de inchirere a caminelor culturale si a terenurilor de sport, aceste taxe se instituie in virtutea folosintei de care se bucura persoanele fizice si juridice care le vor folosi in baza regulamentului de folosire si administrare a acestora, in vederea acoperirii costurilor de intretinere a acestora si a lispei de folosinta pe durata inchirierii, motiv pentru care, in ceea ce priveste caminele, se propune un tarif diferentiat pentru perioada de vara si de iarna.

Ca urmare, se propune adoptarea de catre Consiliul Local Savadisla Hotararea privind impozitele si taxele locale pe anul 2021.

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA SĂVĂDISLA

Primar,

Ștefan Asztalos

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SAVADISLA
COMPARTIMENT DE RESORT
BIROUL FINANCIAR-CONTABIL

RAPORT DE AVIZARE

Compartimentul de resort Biroul Financiar-Contabil din aparatul propriu al Primariei Savadisla, in urma analizei proiectului de hotarare **privind impozitele si taxele locale pe anul 2020** constata urmatoarele:

Proiectul de hotarâre cuprinde măsuri oportune, existand mijloace materiale si financiare pentru indeplinirea masurilor propuse, proiectul este necesar in vederea adoptarii Hotararii de Consiliu Local privind taxele si impozitele pe anul 2021, Hotarare care trebuie sa intre in vigoare din prima zi a anului 2021.

Avand in vedere prevederile art. 136 alin. 3 lit a din OUG nr. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem adoptarea in forma prezentata.

Avand in vedere ca proiectul de hotarare este intocmit cu respectarea prevederilor legale si cuprinde masuri oportune, avizam favorabil prezentul proiect de hotarare.

Matyas Aurelia, consilier principal

Semnatura _____